



Uchwała nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia

Projekt
IX/2

w sprawie przeznaczenia do zbycia na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie, Oddział w Wałbrzychu nieruchomości położonej przy ulicy Sudeckiej w Świdnicy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn.zm.) oraz art.37 ust.3, art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części o powierzchni 0,0036 ha z działki 1070/19 o powierzchni 0,1663 ha położonej przy ulicy Sudeckiej (obręb 6, arkusz mapy 11) w Świdnicy na realizację urządzeń infrastruktury technicznej na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie, Oddział w Wałbrzychu.

§ 2. Zgodnie z art. 37 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami - nieruchomość wymienioną w § 1 przeznaczoną na realizację urządzeń infrastruktury technicznej zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia

w sprawie przeznaczenia do zbycia na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie, Oddział w Wałbrzychu nieruchomości położonej przy ulicy Sudeckiej w Świdnicy

Gmina Miasto Świdnica jest właścicielem działki nr 1070/19 o powierzchni 0,1663 ha położonej w Świdnicy przy ulicy Sudeckiej (obręb 6, arkusz mapy 11).

Przedmiotowa działka położona jest w kompleksie działek budowlanych na osiedlu mieszkaniowym „Na Wzgórzu” przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

W celu zapewnienia podłączenia do sieci energetycznej projektowanej zabudowy mieszkaniowej zachodzi konieczność wybudowania przez Spółkę Tauron Dystrybucja S.A. nowej stacji transformatorowej, wraz z dowiązaniem kablowymi 20 kV oraz 0,4 kV.. Propozycja wybudowania stacji transformatorowej na części działki nr 1070/19 na powierzchni 0,0036 ha (wymiary działki 6m na 6m) została uzgodniona i zaakceptowana przez Tauron Dystrybucja S.A..

Sprzedaż wydzielonej części działki i lokalizacja stacji transformatorowej jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowo-usługowej „Westerplatte – Bystrzycka” w Świdnicy, który został zatwierdzony uchwałą nr XLV/540/10 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 14 maja 2010 roku.

Zgodnie z art. 37 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonej na cele infrastruktury technicznej wymaga podjęcia przedmiotowej uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Elżbieta Smoter

Sporz. M. Synowiec

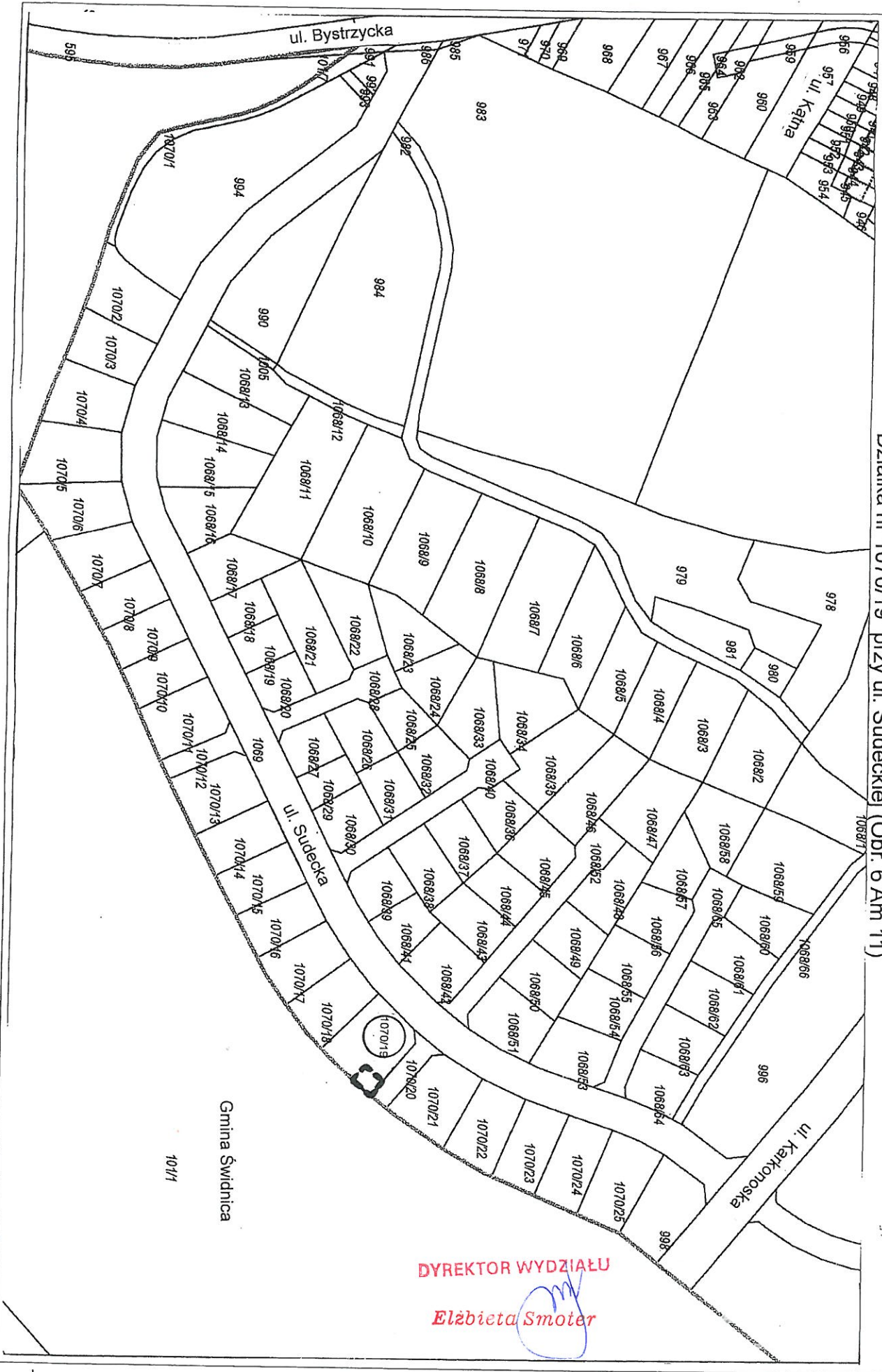
RADCA PRAWNY

Mariusz Starke

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

Gmina Miasto Świdnica

Działka nr 1070/19 przy ul. Sudeckiej (Obr. 6 Am 11)



DYREKTOR WYDZIAŁU

Elżbieta Smoter